

Expediente n.º: 2020/408300/006-302/00001

Acta de la Mesa de Contratación de Apertura de las Ofertas

Procedimiento: Contrato de Servicios por Procedimiento Abierto Simplificado

Asunto: Dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud y responsable de contrato de las obras definidas y valoradas en el proyecto básico y de ejecución de residencia de adultos y centro ocupacional de Serón

Día y hora de la reunión: 11/02/2020 a las 12 horas

Lugar de celebración: Salón de Actos Casa Consistorial

Documento firmado por: El Presidente, los Vocales

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE APERTURA DEL SOBRE
ÚNICO**

Reunidos en el Salón de Actos de la Casa Consistorial, el día 11 de febrero a las 12 horas, se constituye la Mesa de Contratación para la adjudicación del siguiente contrato:

Tipo de contrato: Servicios	
Subtipo del contrato:	
Objeto del contrato: Dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud y responsable de contrato de las obras definidas y valoradas en el proyecto básico y de ejecución de residencia de adultos y centro ocupacional de Serón	
Procedimiento de contratación: abierto simplificado	Tipo de Tramitación: ordinaria
Código CPV:712210000-3	
Valor estimado del contrato: 71.057,00 €	
Presupuesto base de licitación IVA excluido: 71.057,00	IVA%: 14.921,97
Presupuesto base de licitación IVA incluido: 85.978,97	
Duración de la ejecución: 15 meses	

La composición de la mesa es la siguiente:

Presidente (Miembro de la Corporación)	Jorge Fernández Camenforte
Vocal (Secretario-Interventor de la Corporación)	Agustín Azor Martínez
Vocal (Arquitecta Municipal)	Noemí Lorenzo Martínez
Secretaria de la Mesa (Funcionaria	Encarnación Pérez Castaño

Código Seguro De Verificación	I+J2J+mtILh7AKgp8TQEpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Encarna Perez Castaño	Firmado	14/02/2020 11:28:43
	Noemi Lorenzo Martinez - Arquitecto/a Ayuntamiento de Seron	Firmado	14/02/2020 09:27:09
	Agustin Azor Martinez - Secretario Interventor Ayuntamiento Seron	Firmado	13/02/2020 14:36:26
	Jorge Fernandez Camenforte - Concejal de Servicios Urbanismo Mantenimiento Seguridad Ciudadana Eficiencia Energetica y Movilidad Sostenible Ayuntamiento de Seron	Firmado	13/02/2020 13:27:24
Observaciones		Página	1/4
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/I+J2J+mtILh7AKgp8TQEpA==		



Ayuntamiento)	
---------------	--

Tras la constitución de la Mesa, el Secretario procede al recuento de las proposiciones presentadas y a su confrontación con la certificación de proposiciones, comunicando al público el número de proposiciones recibidas en forma y plazo, así como el nombre de los licitadores:

FRESNEDA ZAMORA ARQUITECTURA SLP
IDUE 2008 SLP
G.Y.S. ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL

1. APERTURA DE SOBRES Y CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN¹

A continuación, se procede a la calificación previa de los documentos presentados en tiempo y forma, ordenando el Presidente la apertura del sobre electrónico único, que incluye toda la documentación.

El Presidente acuerda proceder a examinar formalmente la documentación presentada, dando fe el Secretario de la relación de documentos que figuran:

- FRESNEDA ZAMORA ARQUITECTURA S.L.P:

-Modelo de declaración responsable (Anexo I)

-Modelo de proposición económica (Anexo II):

42.000 € y 8.820 € de IVA

-Modelo de proposición de oferta, distinta del precio, que se deba cuantificar de forma automática (Anexo III):

Número total de visitas ofertadas mensualmente 34, baremo 22 puntos.

Experiencia profesional del equipo técnico propuesto: Acreditan experiencia profesional, autobaremo 14 Puntos.

Compromiso de asistencia a la obra de alguno de los miembros del equipo mínimo, hasta 12 horas, autobaremo 12 puntos.

Compromiso de asignación de medios técnicos adicionales, oferta 3 arquitectos/as y 1 arquitecto técnico, baremo 3 Puntos.

- GyS ARQUITECTOS S.L.P:

Código Seguro De Verificación	I+J2J+mtILh7AKgp8TQEpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Encarna Perez Castaño	Firmado	14/02/2020 11:28:43
	Noemi Lorenzo Martinez - Arquitecto/a Ayuntamiento de Seron	Firmado	14/02/2020 09:27:09
	Agustin Azor Martinez - Secretario Interventor Ayuntamiento Seron	Firmado	13/02/2020 14:36:26
	Jorge Fernandez Camenforte - Concejal de Servicios Urbanismo Mantenimiento Seguridad Ciudadana Eficiencia Energetica y Movilidad Sostenible Ayuntamiento de Seron	Firmado	13/02/2020 13:27:24
Observaciones		Página	2/4
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/I+J2J+mtILh7AKgp8TQEpA==		



-Modelo de declaración responsable (Anexo I)

-Modelo de proposición económica (Anexo II:

54.713,89 € y 11.489,92 €.

-Modelo de proposición de oferta, distinta del precio, que se deba cuantificar de forma automática (Anexo III):

Número total de visitas ofertadas mensualmente: 34, baremo 22 puntos.

Experiencia profesional del equipo técnico propuesto: Acreditan experiencia profesional, autobaremo de 12 puntos

Compromiso de asistencia a la obra de alguno de los miembros del equipo mínimo, hasta 12 horas, autobaremo 12 puntos.

Compromiso de asignación de medios técnicos adicionales, oferta 2 arquitectos, autobaremo 2 Puntos.

-IDUE 2008 S.L.P.

-Modelo de declaración responsable (Anexo I)

-Modelo de proposición económica (Anexo II:

44.730 € y 9.393,30 €.

-Modelo de proposición de oferta, distinta del precio, que se deba cuantificar de forma automática (Anexo III):

Número total de visitas ofertadas mensualmente 34, baremo 22 puntos.

Experiencia profesional del equipo técnico propuesto: Acreditan experiencia profesional, autobaremo de 18,5 Puntos (*Máximo 14 Puntos*).

Compromiso de asistencia a la obra de alguno de los miembros del equipo mínimo, hasta 12 horas, autobaremo 12 puntos.

Compromiso de asignación de medios técnicos adicionales, oferta 1 arquitecto/a y 2 arquitectos/as técnica, baremo 3 Puntos.

La Mesa de Contratación declara admitidas las tres proposiciones presentadas, procediendo a su valoración:

<u>EMPRESA</u>	<u>PO</u>	<u>PBPO %</u>	<u>TIPO DE OFERTA</u>
GYS	66203,81	23,00	admisible
IDUE	54123,3	37,05	anormal
FRESNEDA	50820	40,89	anormal
PBL	85978,97		
MAPBPO	33,65%		
PBMaxI	36,97%		
PBMaxF	40,89%		

Código Seguro De Verificación	I+J2J+mtILh7AKgp8TQEpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Encarna Perez Castaño	Firmado	14/02/2020 11:28:43
	Noemi Lorenzo Martinez - Arquitecto/a Ayuntamiento de Seron	Firmado	14/02/2020 09:27:09
	Agustin Azor Martinez - Secretario Interventor Ayuntamiento Seron	Firmado	13/02/2020 14:36:26
	Jorge Fernandez Camenforte - Concejal de Servicios Urbanismo Mantenimiento Seguridad Ciudadana Eficiencia Energetica y Movilidad Sostenible Ayuntamiento de Seron	Firmado	13/02/2020 13:27:24
Observaciones		Página	3/4
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/I+J2J+mtILh7AKgp8TQEpA==		



Tras la valoración de las propuestas presentadas se estima que hay dos ofertas que pueden considerarse incursas en presunción de anormalidad, FRESNEDA ZAMORA ARQUITECTURA S.L.P e IDUE 2008 S.L.P., de acuerdo con la cláusula 13 del PCAP, por lo que se acuerda requerirlas para que en un plazo de 5 días hábiles justifiquen y desglosen razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta.

En el expediente quedan todas las proposiciones presentadas, tanto las admitidas como las rechazadas.

El Presidente da por terminada la reunión a las 13 horas. Y para que quede constancia de lo tratado, yo, el Secretario, redacto Acta que someto a la firma del Presidente y Vocales.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Código Seguro De Verificación	I+J2J+mtILh7AKgp8TQEpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Encarna Perez Castaño	Firmado	14/02/2020 11:28:43
	Noemi Lorenzo Martinez - Arquitecto/a Ayuntamiento de Seron	Firmado	14/02/2020 09:27:09
	Agustin Azor Martinez - Secretario Interventor Ayuntamiento Seron	Firmado	13/02/2020 14:36:26
	Jorge Fernandez Camenforte - Concejal de Servicios Urbanismo Mantenimiento Seguridad Ciudadana Eficiencia Energetica y Movilidad Sostenible Ayuntamiento de Seron	Firmado	13/02/2020 13:27:24
Observaciones		Página	4/4
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirma/code/I+J2J+mtILh7AKgp8TQEpA==		

